



Anwohner*in / Eigentümer*in
Thalgässli und Stückli, Erlenbach

Bauarbeiten Thalgässli / Stückli

Anwohnerschreiben zur Information Juli 2026 über den Bauablauf zu den Bauarbeiten der Gemeinde Erlenbach und der BKW Energie AG

Sehr geehrte Damen und Herren

Nach erfolgter Planung, Abklärungen und Besprechungen unter den Beteiligten und Betroffenen, informieren wir Sie gerne über die bevorstehenden Arbeiten. Das Bauvorhaben ist komplex und fordert in der Ausführung eine gute Kommunikation und das Verständnis für die Bedürfnisse aller Beteiligten und Betroffenen.

Um Ihnen weiterhin eine hohe Versorgungsqualität mit elektrischer Energie zu gewährleisten, baut nebst der Gemeinde auch die BKW Energie AG innerhalb des „Los 1“. „Los 1“ betrifft den Abschnitt Thalgässli (ab Hauptstrasse) bis zur Kurve bei Daniel und Doris Dänzer. Dort wird eine neue Trafostation mit entsprechenden Rohrleitungen für die Kabelzuleitungen errichtet. Die Station stellt neue Kapazitäten für E-Mobilität und erneuerbare Energie bereit. Die Arbeiten der BKW starten am **20. Juli 2026**.



a: baugleiche Transformatorstation zur Illustration

Die Arbeiten lassen sich in drei Bauphasen unterteilen:

- Trafo-Station Stückli im Auftrag der BKW Energie AG
Bauherr und örtliche Bauleitung BKW Energie AG vom **20.07.** bis ca. 11.09.2026*
- Werkleitungs- und Strassenbau Thalgässli
Bauherr: Einwohnergemeinde Erlenbach
örtliche Bauleitung: Maier Ingenieure AG vom **24.08.** bis ca. 16.10.2026*
- Werkleitungs- und Strassenbau Stückli
Bauherr: Einwohnergemeinde Erlenbach
örtliche Bauleitung: Maier Ingenieure AG vom ca. 12.10* bis ca. 18.12.2026*

*Diese Daten werden mit dem Baufortschritt aktualisiert



Bauphasen	KW 30	KW 31	KW 32	KW 33	KW 34	KW 35	KW 36	KW 37	KW 38	KW 39	KW 40	KW 41	KW 42	KW 43	KW 44	KW 45	KW 46	KW 47	KW 48	KW 49	KW 50	
Trafo-Station Stückli im Auftrag der BKW Energie AG	20.07.	27.07.	03.08.	10.08.	17.08.	24.08.	31.08.	07.09.	14.09.	21.09.	28.09.	05.10.	12.10.	19.10.	26.10.	02.11.	09.11.	16.11.	23.11.	30.11.	07.12.	
Werkleitungs- und Strassenbau Thalgässli im Auftrag der Gemeinde	Tiefbau- und Betonbauarbeiten												Innen- ausbau									
Werkleitungs- und Strassenbau Stückli im Auftrag der Gemeinde	Kanalisation / Trinkwasser / Strassenbau												Kanalisation / Trinkwasser / Strassenbau									
Verkehrseinschränkungen	Sperrung Durchfahrt Stückli während der Arbeitszeiten												Sperrung Durchfahrt Stückli während der Arbeitszeiten									
	Sperrung resp. stark eingeschränkte Durchgang Thalgässli																					





Aufgrund der örtlichen Gegebenheiten und eingeschränkten Ausweichmöglichkeiten sind Sperrungen sowie stark eingeschränkte Zufahrtsmöglichkeiten leider unumgänglich. Alle Projektbeteiligte haben selbstverständlich das oberste Ziel diese Einschränkungen für Sie auf das nötige Minimum zu reduzieren und wir bedanken uns bereits an dieser Stelle für ihr Verständnis und Kooperation.

In folgenden Zeiträumen kommt es zu starken **Verkehrseinschränkungen im Stückli**:

vom **Montag, 20. Juli bis Freitag, 11. September** sowie
vom **Montag, 12. Oktober bis Freitag, 18. Dezember** 2026

Zu- und Wegfahrt Stückli sind während der regulären Arbeitszeiten **Montag bis Freitag von 07-12 Uhr und 13-17 Uhr gesperrt**. Ausserhalb der Arbeitszeiten ist die Durchfahrt möglich.

Im Notfall ist die Durchfahrt für Blaulichtorganisation gewährleistet.

Parkplätze

Sollten Sie Ihr Fahrzeug während der Sperrzeiten brauchen, müssen Sie sich entsprechend organisieren. Auf dem Marktplatz können Fahrzeuge abgestellt werden. Die nummerierten PP der Kantonsstrasse entlang sowie diejenigen in der Makthalle und unter dem Vordach sind vermietet. Diese können nicht benutzt werden. Alle anderen sind frei. Vielleicht ergibt sich auch in der Nachbarschaft eine Möglichkeit, wo Fahrzeuge für eine kurze Zeit abgestellt werden können. Da sind wir auf eine offene Kommunikation untereinander angewiesen. Besten Dank.

Fussgänger im Bereich Stückli

Bei gewissen Arbeiten werden die Fussgänger die Bausteller problemlos passieren können. Sobald sich die Baustelle im Bereich der Stücklistrasse befindet, werden Lastwagen und Bagger an der Arbeit sein. Dank Hansjürg Dauwalder besteht die Möglichkeit den Fussweg über seine Parzelle in die Bachmattenstrasse zu begehen. Wir sind froh, können wir den Fussgängern einen sicheren Weg anbieten. Besten Dank Hansjürg!



In folgenden Zeiträumen ist der **Durchgang Thalgässli gesperrt**:
vom **Montag, 24. August bis Freitag, 16. Oktober**.



Fussgänger im Bereich Thalgässli

Während der Bauarbeiten im Thalgässli wird dieses auch für Fussgänger nicht passierbar sein. Wir bitten die Fussgänger Alternativwege zu benutzen. Entweder auf der Ostseite der Bachmattenstrasse entlang und Richtung Drogerie oder auf der Westseite zum Swisscom-Gebäude und zur Gemeindeverwaltung.



Bei geplanten Bedarfsfällen informieren Sie bitte frühzeitig die Bauleitung und wir versuchen ihr Anliegen entsprechend zu berücksichtigen.

Ausserdem können einzelne geplante, kürzere Abschaltungen von Trinkwasser oder Strom notwendig sein, über diese Sie jeweils separat vorinformiert werden.

Entsprechend dem Baufortschritt können die Zeiträume variieren.

Um Sie über Aktualisierungen von Sperrzeiten oder andere Baustellenrelevante Informationen versorgen zu können, stellt die Bauleitung eine informative WhatsApp-Gruppe zu Verfügung, welcher Sie bei Interesse beitreten können. Diese Gruppe besitzt keine Kommentarfunktion, also nur die Gruppenadministration, in dem Fall die Bauleitung, hat dort Schreibrechte.

Im Rahmen der Bauarbeiten bietet sich für Sie die Möglichkeit, Arbeiten an privaten Trinkwasserleitungen oder Abwasserleitung oder an Vorplätzen sich durch die Unternehmungen vor Ort offerieren zu lassen. Wenden Sie sich bei Interesse an Konstantin Humbsch, Maier Ingenieure AG, er wird ihr Anliegen entgegennehmen.

Wir bedanken uns für ihr Verständnis und hoffen auf gutes Gelingen

Mit freundlichen Grüssen

Einwohnergemeinde Erlenbach

BKW Energie AG

Maier Ingenieure AG



Kontakt für allfällige Fragen zum Anliegen oder andere Auskünfte zum Bauvorhaben:

Transformatorstation im Auftrag der BKW Energie AG

Projektleitung:
BKW Energie AG
Simon Schopfer

Tel: 058 477 82 25
simon.schopfer@bkw.ch

Örtliche Bauleitung:
BKW Energie AG
Michael Wäfler

Tel: 079 310 28 29
michael.waefler@bkw.ch

BKW-Störungsnummer 0844 121 175

Werkleitung- und Strassenbau im Auftrag der Einwohnergemeinde Erlenbach:

Technische Planung:
Maier Ingenieure AG
Konstantin Humbsch

Tel: 033 657 21 70
konstantin.humbsch@ingmaier.ch

Örtliche Bauleitung:
Maier Ingenieure AG
Andreas Gyax

Tel: 031 370 11 66
andreas.gygax@ingmaier.ch

Aktuelle Baustelleninformation über WhatsApp-Gruppe «Bauarbeiten Stückli / Thalgässli»

Scannen sie folgenden QR-Code mit der Kamera, um dieser Gruppe beizutreten oder geben sie folgenden Link in ihren Browser ein:

<https://chat.whatsapp.com/Eqj3f4K2PT62iwRrjp6MSp>

